

PLAN KOSZTÓW i FINANSOWANIA TERMOMODERNIZACJI BUDYNKÓW JSM- 2008 r.

Załącznik nr 1

Aktualizacja po uwzględnieniu przetargów i audytów

Lp.	ADRES	Rozliczeniowa powierzchnia mieszkalna w m2	lokale bez prawa do dotacji (lokale na umowę najmu i osoby nie będące członkami JSM)	Poniesione koszty dokumenhta cji	Koszty dokumenht acji do pniesienia	Koszt bezpośrednie			Razem koszty bezpośred nie kol.6+ kol.7 + kol.8	Koszty pośrednie 1%	Razem koszty (kol 9 + 10)	Dotacja	Bilans otwarcia f.r na dzień 01.01.2008	koszt jednego m2 kol11 /kol 3	Wkład własny w % (wg audytów)	Niezbędny wkład własny do kredytu (wg umów)	Finansowanie						Termin realizacji rozpoczęcie /zakonczenie	Okres spłaty kosztów w miesiącach
						Koszty audytów i dokumentacj i	dociepleń ścian	docieplenie stropodachów									Wkład własny				Kredyt termomodernizac yjny	Udział kredytu w finansowan iu w %		
																	Wkład własny z dotacji	Wkład własny z f. remont.	Wpłaty osób bez bez prawa do dotacji	Brakująca kwota na wkład własny - pożyczka z f. remont.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	25	17	
	ADM I																							
1	Karłowicza 2	7 651,30		4800	2000	6800	347335	38656	392791	3928	396719	201930	31649	51,85	20%	77598	86326	0	0	0	310393	78%	04.08 - 31.10.2008	36
2	Rózyckiego 1	3 266,25		4100	2000	6100	331627	15942	353669	3537	357206	99227	89397	109,36	35%	122349	99227	30759	0	0	227220	64%	02.06 - 30.08.2008	60
3	Rózyckiego 13	3 837,04	37,20	3200	2000	5200	339000	20989	365189	3652	368841	118553	96292	96,13	35%	126696	118553	13865	1130	0	235293	64%	15.05 - 31.08.2008	60
4	K.Trzcńskiego 8	2 862,20		4300	2400	6700	268210	4637	279547	2795	282342	0	16822	98,65	41%	112851	0	16822	0	103124	162396	58%	15.05 - 05.08.2008	84
5	K.Trzcńskiego 10	2 862,20	41,30	3200	2400	5600	268210	4637	278447	2784	281231	0	33884	98,26	41%	112851	0	33884	0	84951	162396	58%	25.05 - 10.08.2008	84
	Razem ADM I	20 478,99	78,50	19600	10800	30400	1554382	84861	1669643	16696	1686339	419710	268044			552345	304106	95330	1130	188075	1097698	65%		
	ADM II																							
6	Noskowskiego1	3 037,76		4963	2600	7563	340636	5224	353423	3534	356957	104215	59704	117,51	39%	135899	104215	40181	0	0	212561	60%	05.08 - 31.10.2008	60
7	Noskowskiego2	3 036,66	309,73	4063	2600	6663	340636	5224	352523	3525	356048	104178	70410	117,25	38%	132415	104178	23992	11833	0	216045	61%	10.08 - 31.10.2008	60
	Razem ADM II	6 074,42	309,73	9026	5200	14226	681272	10448	705946	7059	713005	208393	130114			268314	208393	64173	11833		428606	60%		
	ADM IV																							
8	Malczewskiego 14	1 838,00	65,60	3400	3 000	6 400	174774	6249	187423	1874	189297	19583	77568	102,99	36%	64980	19583	53658	536	0	115520	61%	09.05 - 30.07.2008	60
9	Malczewskiego 16	1 935,00		2800	3 000	5 800	191956	6903	204659	2047	206706	22910	111213	106,82	36%	68580	22910	61876	0	0	121920	59%	09.05 - 10.08.2008	60
10	Malczewskiego 18	2 580,00		3900	3 000	6 900	256736	10755	274391	2744	277135	31555	109498	107,42	37%	92944	31555	87324	0	0	158256	57%	05.07 - 10.10.2008	60
11	Transportowa 22	978,50		2500	1 900	4 400	164668	4051	173119	1731	174850	32914	47240	178,69	20%	33080	32914	9616	0	0	132320	76%	10.07 - 31.09.2008	60
12	Transportowa 24	978,50		2500	1900	4 400	165521	4051	173972	1740	175712	32914	116977	179,57	20%	33080	32914	10478	0	0	132320	75%	10.07 - 31.09.2008	60
	Razem ADM IV	8 310,00	65,60	15100	12 800	27 900	953655	32009	1013564	10136	1023700	139876	462496			292664	139876	222952	536		660336	65%		
	OGÓŁEM	34 863,41	453,83	43 726	28 800	72 526	3 189 309	127 318	3 389 153	33891	3 423 044	767 979	860 654			1113323	652 375	382 455	13 499	188 075	2 186 640	64%		